



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
CERTIDÃO DE HABITE-SE (01/09/2025 a 30/09/2025)

Emissão	Processo	Responsável Laudo	Proprietário	Endereço	Bairro	Alvará	Conclusão	Docto	Área
01/09/2025	08200/2025	Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng.	Patrik Alan Nogueira Pimenta	Rua Amador Pereira Gomes, 50	Não Consta Leste	0399/2025	22/08/2025	0368/2025	73,00
05/09/2025	05921/2025	Andreisse Aparecida Hannemann Marti	MRM Serviços Agrícolas - Eireli	Rua Alameda Tocantins, 20	Amazonas	0241/2020	16/06/2022	0383/2025	481,50
08/09/2025	08167/2025	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Antônio Geraldo da Silva	Rua Dario Rios Borges, 285	Não Consta Oeste	0700/2025	08/09/2025	0384/2025	232,18
10/09/2025	08334/2025	Mario Dias Mauricio Neto	Iago Pereira Vilaça	Rua Canada, 465	Não Consta Norte	0131/2025	14/08/2025	0385/2025	109,21
02/09/2025	07507/2025	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Luiz Henrique Dias da Silva	Rua Zulmira Pereira Borges, 110	Não Consta Leste	0676/2025	02/09/2025	0369/2025	69,94
02/09/2025	07870/2025	Vanessa dos Reis Santana Rios	Lorian Rabelo Farah	Rua Lausina Maria de Jesus, 620	Guilhermina V.Chaer	0678/2025	01/07/2025	0370/2025	94,07
02/09/2025	05907/2025	Dayene Thaís Marques da Silva	José Moreira Peres	Rua Irineia A.de Paiva e Rua Oswaldo A Estância		0677/2025	02/09/2025	0371/2025	120,53
02/09/2025	08255/2025	Jairo Martins	Vanessa Cristiana da Silva	Rua Engenheiro José Martins, 180	São Domingos	0400/2023	25/06/2025	0372/2025	251,28
02/09/2025	04701/2025	Givago Haroldo Alves	Filipe Gustavo Flor	Rua Maria José Lalice, 155	Não Consta Leste	0533/2024	01/04/2025	0373/2025	188,25
03/09/2025	08120/2025	Caroline Cunha Silva	Carlos Henrique Afonso e outros	Rua Romeu Castro Alves, 230	Silvéria	0680/2025	27/06/2025	0374/2025	134,89
03/09/2025	07898/2025	Jairo Martins	Cristiane Paula Reis	Avenida Antonio Rodrigues da Cunha, 8	Guilhermina V.Chaer	0366/2025	22/08/2025	0375/2025	235,60
03/09/2025	07599/2025	Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng.	Eliane dos Santos Benfica	Rua Angico, 40	Não Consta Norte	0926/2024	26/07/2025	0376/2025	142,50
04/09/2025	03141/2025	Jairo Martins	Nunes e Oliveira Holding Adm de Imoveis LTDA	Avenida Augustinho M. Ribeiro/ Cleber	Não Consta Oeste	0697/2025	28/07/2025	0377/2025	819,50
04/09/2025	07189/2025	Danielli Kerolin Cattarine de Morais	Nilda Maria de Souza e outros	Rua Celidonio Afonseca e Silva, 444	João Ribeiro	0688/2025	20/08/2025	0378/2025	158,58
04/09/2025	04682/2025	Jully Stefane de Rezende e Souza	Carlos Alberto da Silva	Rua Nair Maneira Rodrigues, 240	Ana Pinto de Almeida	0690/2025	10/01/2023	0379/2025	119,50
04/09/2025	07406/2025	Ivan Elizario Valeriano	Ancelmo José Afonso	Rua Ramiro Moreira, 200	Não Consta Norte	0693/2025	18/04/2022	0380/2025	100,20
04/09/2025	07028/2025	Pedro Henrique Paiva Rosa	Helena Elias de Oliveira	Rua Geralda Rufino Borges, 315	Não Consta Norte	0696/2025	14/07/2025	0381/2025	96,29
05/09/2025	06861/2025	Andreisse Aparecida Hannemann Marti	Alexandre Shuji Endo	Rua Belma Gonçalves Noll, 360	Não Consta Sul	0404/2024	08/07/2024	0382/2025	152,26
10/09/2025	05495/2025	Giovana Christina Borges Campos	Felipe de Paulo	Rua José Ignácio da Silva, 40	Não Consta Leste	0592/2025	25/08/2025	0386/2025	140,79
10/09/2025	08078/2025	Antônio Borges de Resende	Ronaldo Verçoza Junior	Rua Honorio de Paiva Abreu, 1620	Jardim Bela Vista	0707/2024	19/08/2025	0387/2025	252,00
11/09/2025	06710/2025	Vinicius Eduardo Dias Costa	Vicente Alves Ribeiro de Lima	Rua Modestina Magalhães de Oliveira, 4	Silvéria	0703/2025	20/07/2025	0388/2025	158,23
12/09/2025	08186/2025	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Cleuza Helena	Rua João de Arruda Neto, 135	Não Consta Oeste	0814/2024	04/09/2025	0389/2025	244,25
15/09/2025	07953/2025	Luiz Gustavo Cândido	Watson de Paula Ferreira	Rua Lázaro Narciso de Oliveira, 90	Não Consta Leste	0262/2025	14/08/2025	0390/2025	196,40
15/09/2025	08513/2025	Igor Alexandre Carvalho	Alexandre Lucio Carvalho	Rua Dagma Borges Barcelos, 435	Guilhermina V.Chaer	0513/2018	02/09/2025	0391/2025	221,61
15/09/2025	08416/2025	LCB - Engenharia e Consultoria LTDA	Oswaldo Gaspar Ribeiro	Rua Honorio de Paiva Abreu, 280	Jardim Bela Vista	0483/2022	10/04/2025	0392/2025	243,51
15/09/2025	08204/2025	Carlos Germano de Oliveira Magalhães	Alexandre Furtado de Sousa	Rua Antônio da Costa Pereira, 285	Não Consta Sul	0475/2024	20/08/2025	0393/2025	170,02
16/09/2025	08845/2025	Vanessa dos Reis Santana Rios	Raphael Rios de Oliveira	Rua Angela Martins de Oliveira, 345	Boa Vista	0719/2025	16/09/2025	0394/2025	80,23
16/09/2025	08478/2025	Dalton Rodrigues Duarte	Daniilo Moreira Barbosa	Rua Maria Jose Barbosa, 415	Não Consta Leste	0670/2024	25/08/2025	0395/2025	195,22
17/09/2025	08436/2025	Wanderley Frazão	Ronaldo Guilherme de Oliveira Almeida	Rua Dario Rios Borges, 200	Amazonas	0720/2025	28/08/2025	0396/2025	168,00
17/09/2025	06999/2025	Luciano Gomes da Silva	JLX Administração de Bens LTDA	Avenida Imbiara, 1750	Fertiza	0942/2024	10/06/2025	0397/2025	89,67
17/09/2025	08161/2025	Juliana Renaud de Oliveira Ferreira	Construtora Borges e Silva LTDA	Rua Flávio dos Reis Moreira, 140	Não Consta Leste	0721/2025	17/09/2025	0398/2025	280,44
17/09/2025	08504/2025	Jairo Martins	Ednei Lázaro da Silva	Rua Miguel Martiniano da Costa, 1200	Alvorada	0723/2025	13/08/2025	0399/2025	120,55
17/09/2025	07178/2025	Jairo Martins	Willian Antunes	Alameda Jose Menezes de Avila, 260	Não Consta Oeste	0727/2025	06/08/2025	0400/2025	762,88
17/09/2025	08293/2025	Givago Haroldo Alves	Edmilson Paulo de Oliveira e outra	Rua José Quintino Amâncio, 260	Alvorada	0726/2025	30/12/2019	0401/2025	66,62
18/09/2025	07978/2025	Amanda Priscila da Silva	Gasparina Laurentina de Resende	Rua Maria Aparecida dos Santos, 140	Amazonas	0728/2025	01/08/2025	0402/2025	174,06



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
CERTIDÃO DE HABITE-SE (01/09/2025 a 30/09/2025)

Emissão	Processo	Responsável Laudo	Proprietário	Endereço	Bairro	Alvará	Conclusão	Docto	Área
18/09/2025	07949/2025	Givago Haroldo Alves	Sebastião Euripedes Rafael	Rua Alberes José Borges, 240	Ana Antônia	0729/2025	30/12/2019	0403/2025	55,82
18/09/2025	08573/2025	Gustavo Almeida Duarte	Jessica Suzann Morais e outro	Rua Marco Tulio Rosa, 95	Não Consta Leste	0373/2025	03/09/2025	0404/2025	97,83
18/09/2025	08724/2025	Luciany Cristina Ferreira Alves	Renilson Ferreira de Oliveira	Alameda Mamore, 415	Amazonas	0581/2020	10/01/2024	0405/2025	389,46
18/09/2025	08066/2025	Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng.	Patrik Alan Nogueira Pimenta	Rua Neila Marques de Ávila, 475	Não Consta Norte	0601/2025	19/08/2025	0406/2025	61,65
19/09/2025	08073/2025	Caroline Cunha Silva	Maria Jose Duarte Cardoso e outro	Avenida Sebastião Ferreira Pinto, 815	Ana Pinto de Almeida	0734/2025	19/07/2025	0407/2025	157,11
22/09/2025	07319/2025	Lorran Sidney Moura	Carlos Antônio da Silva	Rua João de Arruda Neto, 85	Não Consta Oeste	0850/2024	23/07/2025	0408/2025	226,48
23/09/2025	08819/2025	Vanessa Teodoro Souza	Sirlene Aparecida Machado Oliveira	Rua Alemanha, 120	Não Consta Norte	0737/2025	09/09/2025	0409/2025	164,78
23/09/2025	08820/2025	Júnia Benfica Lopes	Felipe Henrique Teixeira Ribeiro	Rua Antônio da Costa Pereira, 160	Não Consta Sul	0323/2023	04/09/2025	0410/2025	171,94
23/09/2025	08927/2025	Diego Rafael Alves	Fabricio Aparecido de Souza	Rua Lazaro de Resende, 115	Não Consta Oeste	0061/2025	15/09/2025	0411/2025	187,40
23/09/2025	08812/2025	SM Projetos e Construções LTDA	Washington Luiz de Figueiredo	Avenida Adão Rodrigues Fraga, 1260	Não Consta Oeste	0907/2022	25/06/2025	0412/2025	140,16
23/09/2025	09136/2025	Luciano Gomes da Silva	JLX Administração de Bens LTDA	Avenida Imbiara, 1750	Fertiza	0942/2024	10/06/2025	0413/2025	84,36
23/09/2025	09137/2025	Luciano Gomes da Silva	JLX Administração de Bens LTDA	Avenida Imbiara, 1750	Fertiza	0942/2024	10/06/2025	0414/2025	78,62
24/09/2025	07925/2025	Gustavo Henrique Antunes dos Santos	Nuremberg Empreendimentos Imobiliários Ltda	Rua Maria Jose Feres, 185	Não Consta Oeste	0743/2025	13/08/2025	0415/2025	122,85
24/09/2025	08898/2025	Luis Henrique Santos Goulart	Marcos Aparecido Ficiano	Rua dos Jatobás, 85	Jardim Bela Vista	0903/2020	28/05/2022	0416/2025	280,00
25/09/2025	08822/2025	Giovana Christina Borges Campos	Pedro Henrique Rodrigues da Silva	Rua Jose Donizete Doras, 155	Novo São Geraldo	0748/2025	10/09/2019	0417/2025	102,16
25/09/2025	08316/2025	Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng.	Lasaro Cesar Milagres	Rua Antônio Castro Alves, 375	Fertiza	0745/2025	27/08/2025	0418/2025	128,95
26/09/2025	07595/2025	Luis Fernando Aguiar Araújo	Thais Monteiro de Oliveira Lisboa	Rua Jesus Morais Zuza, 215	Não Consta Oeste	0752/2025	28/07/2025	0419/2025	208,53
29/09/2025	08402/2025	Helena Maria da Silva Borges	Bernardes Construtora Ltda	Avenida Dâmaso Drummond, 2805	São Pedro	0755/2025	21/07/2025	0421/2025	3.875,30
29/09/2025	08816/2025	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Giovanni Alves Ferreira e outros	Avenida Pedro Honorato da Silva, 85	Lêda Barcelos	0440/2024	01/09/2025	0422/2025	539,28
29/09/2025	08730/2025	SM Projetos e Construções LTDA	Heli Junior Ferreira	Rua Valdivino Rodrigues de Souza, 10	Não Consta Norte	0351/2023	08/09/2025	0423/2025	46,77
30/09/2025	08735/2025	Gregório Luiz Andrade Moreira	Max Aurélio de Oliveira	Rua Dutinho Afonso Rezende, 60	Não Consta Norte	0171/2025	09/08/2025	0424/2025	216,75
30/09/2025	07021/2025	Jairo Martins	Eufrazio Rogerio de Almeida	Rua José Pedro da Silva, 185	Pão de Açúcar	0754/2025	10/07/2025	0425/2025	387,54
30/09/2025	07546/2025	Diego Augusto da Mata	Damata e Damata Materiais de Construção LTDA	Rua Maria Senna de Oliveira, 145	Não Consta Sul	0589/2023	29/07/2025	0426/2025	201,81

58

15.069,31